



Программа

круглого стола «Работа оценщика в условиях трансформации оценочной деятельности»

25 октября 2016 года, г. Воронеж

9:30 – 10:00	Регистрация участников
10:00 – 10:15	Приветственное слово: <i>Шилов Николай Анатольевич</i> – Начальник отдела региональной финансово-налоговой политики Департамента экономического развития Воронежской области <i>Бригадина Светлана Васильевна</i> – Председатель Комитета по аудиту, консалтингу, оценке и юридическому сопровождению бизнеса Союза «ТПП Воронежской области» <i>Москалёв Алексей Игоревич</i> – Президент Союза Оценщиков и Экспертов Черноземья, генеральный директор ООО «ИнвестОценка»
10:15 – 11:30	Секция 1. Изменения законодательства в области оценочной деятельности. Работа оценщика в новых условиях Тема: Законодательство об оценочной деятельности: комментарии к основным изменениям. <i>Кулаков Кирилл Юрьевич</i> – член Совета по оценочной деятельности при Минэкономразвития РФ, президент Союза финансово-экономических судебных экспертов (ФЭСэ), первый заместитель Генерального директора ООО "Центр независимой экспертизы собственности" (ЦНЭС), профессор МГСУ, д.э.н., FRICS, REV Тема: Формирование системы профессиональных квалификаций. Профстандарт «Специалист в оценочной деятельности». Порядок применения <i>Гусев Павел Павлович</i> – юрисконсульт Союза Оценщиков и Экспертов Черноземья Тема: Квалификационные требования и квалификационный экзамен оценщика. Проблемы и перспективы обучения оценщиков в России <i>Попов Дмитрий Иванович</i> – Исполнительный директор ООО «Оценка и консалтинг», к.э.н., преподаватель АНОО «Региональный банковский учебный центр» Тема: Основные направления и перспективы развития оценочных услуг и консалтинга по вопросам управления стоимостью <i>Москалёв Алексей Игоревич</i> – Президент Союза Оценщиков и Экспертов Черноземья, генеральный директор ООО «ИнвестОценка» Тема: Итоги форсайта «Трансформация оценочной деятельности» (Москва 22-23 сентября 2016 года) <i>Лебединский Владимир Игоревич</i> – первый вице-президент, председатель Экспертного совета НП «СРОО «Экспертный совет», член Совета по оценочной деятельности при Минэкономразвития РФ
11:30 – 11:50	Кофе-брейк
11:50 – 13:20	Секция 2. Новации законодательства о государственной кадастровой оценке и практика оспаривания кадастровой стоимости Тема: Изменения законодательства о ГКО: от ГБУ до моратория <i>Кулаков Кирилл Юрьевич</i> – член Совета по оценочной деятельности при Минэкономразвития РФ, президент Союза финансово-экономических судебных экспертов (ФЭСэ), первый заместитель Генерального директора ООО "Центр независимой экспертизы собственности" (ЦНЭС), профессор МГСУ, д.э.н., FRICS, REV Тема: Практика оспаривания результатов определения кадастровой стоимости в Центрально-Черноземном регионе. Типизация ошибок в отчетах оценщиков, подготовленных для целей оспаривания кадастровой стоимости <i>Москалёв Алексей Игоревич</i> – Президент Союза Оценщиков и Экспертов Черноземья, генеральный директор ООО «ИнвестОценка» Тема: Методические разъяснения проблемных вопросов оценки в целях оспаривания кадастровой стоимости <i>Лебединский Владимир Игоревич</i> – первый вице-президент, председатель Экспертного совета НП «СРОО «Экспертный совет», член Совета по оценочной деятельности при Минэкономразвития РФ
13:20 – 14:00	Обед



Секция 3. Судебно-оценочная экспертиза с участием профессиональных оценщиков

Тема: Судебно-оценочная экспертиза: области применения и актуальные проблемы

Кулаков Кирилл Юрьевич – член Совета по оценочной деятельности при Минэкономразвития РФ, президент Союза финансово-экономических судебных экспертов (ФЭСЭ), первый заместитель Генерального директора ООО "Центр независимой экспертизы собственности" (ЦНЭС), профессор МГСУ, д.э.н., FRICS, REV

Тема: *Оценщик и Судебный эксперт: две стороны одной медали*

Москалёв Алексей Игоревич – Президент Союза Оценщиков и Экспертов Черноземья, генеральный директор ООО «ИнвестОценка»

Тема: Отчет об оценке, экспертное заключение СРОО или заключение судебного эксперта: что сильнее?

Скатов Максим Алексеевич – член Совета СРО ФСО, генеральный директор ООО НКЦ "Эталон", председатель Комитета по оценке и экспертизе Московской ассоциации предпринимателей, заместитель председателя Комитета по проблемам качества и развития деловых услуг Московской ТПП

Тема: Практика рецензирования заключений судебных экспертов. Ошибки судебных экспертов

Лебединский Владимир Игоревич – первый вице-президент, председатель Экспертного совета НП «СРОО «Экспертный совет», член Совета по оценочной деятельности при Минэкономразвития РФ

15:30 – 15:50

Кофе-брейк

15:50 – 17:30

Секция 4. Вопросы безопасности и правовой защиты оценщиков. Практика построения эффективного взаимодействия оценщиков с потребителями оценочных услуг и представителями смежных профессий

Тема: Вопросы безопасности и правовой защиты оценщиков

Лебединский Владимир Игоревич – первый вице-президент, председатель Экспертного совета НП «СРОО «Экспертный совет», член Совета по оценочной деятельности при Минэкономразвития РФ

Тема: Рекомендации по оценке активов для целей залога в условиях кризиса. «Оценщик-Банк-ЦБ»: скованные одной цепью. Оценка проблемных активов и долгов. Автоматизация оценки

Панельная дискуссия представителей ЦЧБ ПАО «Сбербанк», Банк ВТБ (ПАО), ПАО «ТРАНСКАПИТАЛБАНК» и АО «ЮниКредит Банк» с оценочным сообществом региона

Тема: Дайджест основных тем и дискуссий на VII Международной конференции по оценочной деятельности (13-14 октября 2016, г. Москва)

Сидоренко Светлана Александровна – генеральный директор ООО ЭПГ «ЮНИКА-С», член Экспертного совета Некоммерческого партнерства «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АССОЦИАЦИИ РОССИЙСКИХ МАГИСТРОВ ОЦЕНКИ»

Тема: Актуальные вопросы страхования ответственности оценщиков

Ефимовская Юлия Бахриллоевна – начальник отдела страхования имущества и ответственности филиала СПАО «Ингосстрах» в Воронежской области

Бородин Игорь Анатольевич – заместитель директора филиала СПАО «Ингосстрах» в Воронежской области

Тема: Союз Оценщиков и Экспертов Черноземья – первое в регионе профессиональное объединение оценочных компаний и ЧПО независимо от членства в СРО. Дайджест по итогам первого года работы

Москалёв Алексей Игоревич – Президент Союза Оценщиков и Экспертов Черноземья, генеральный директор ООО «ИнвестОценка»

Тема: Формирование системы взаимодействия оценщиков и риэлторов как профессиональных участников рынка недвижимости региона

Колесникова Наталия Геннадьевна – Президент Ассоциации «Гильдия риэлторов Черноземья», директор Агентства недвижимости «4 комнаты» (ООО)

Киселева Ирина Викторовна – Вице-президент по развитию Ассоциации «Гильдия риэлторов Черноземья», генеральный директор ГК «Центр ипотечного кредитования»

Тема: Совет по оценочной деятельности при ТПП Воронежской области как инструмент эффективного взаимодействия оценочного сообщества и потребителей оценочных услуг

Бригадина Светлана Васильевна – Председатель Комитета по аудиту, бухгалтерскому учету и информационно-правовому сопровождению бизнеса Союза «ТПП Воронежской области», генеральный директор ООО «Светла-Аудит»

17:30 – 18:00

Окончание работы круглого стола, обсуждение, подведение итогов